

<http://moskva.expertizaroo.ru/login?action=object&id=311&mcode=5aea037e1939358e11fcc57113181109>



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительными только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

**Общероссийская общественная организация
«Российское общество оценщиков»
Экспертный совет**

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 148/2015/Москва

на Отчет № ОО2015А-71-1 Об оценке рыночной стоимости земельных участков, расположенных по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, Шабурновский с.о., в р-не д. Фалисово

подготовленный оценщиками:

Амерханов Марат Ринатович Действительный член Российского общества оценщиков;
Дата регистрации в реестре 04.10. 2013 г., регистрационный номер: 008686.

Дата составления экспертного заключения: 27.07.2015г.

Вид проводимой экспертизы: экспертиза на подтверждение стоимости.

Эксперт: Чижков Владимир Владимирович (рег. № 000755 от «22» августа 2007г.)

Период проведения экспертизы: с 23.07.2015 г. по 27.07.2015 г.

Москва
2015

<http://moskva.expertizaroo.ru/login?action=object&id=311&mcode=5aea037e1939358e11fcc57113181109>



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

Основание для проведения экспертизы: Договор № 148/2015/Москва от 14.07.2015г. между Обществом с ограниченной ответственностью «НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ» и СРО РОО на проведение экспертизы.

Сведения о заказчике экспертизы отчета об оценке или ином органе, инициировавшем проведение экспертизы отчета об оценке

№п/п	Состав сведений	Данные заказчика
Юридическое лицо		
1.	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ» (ООО «НОВЫЕ ГОРИЗОНТЫ»)
2.	Местонахождение	ю.а.:141400, обл. Московская, г. Химки, ул. Бабакина, д. 4 «А» ф.а.: г. Москва, Покровский бульвар, д.16/10с1
3.	ОГРН (при наличии)	1105047002114 от 24.02.2010 г. ИНН/КПП 5047113094/504701001
Физическое лицо		
1.	Фамилия, имя и отчество	
2.	Документ, удостоверяющий личность	
3.	Серия и номер документа, удостоверяющего личность	
4.	Дата выдачи документа, удостоверяющего личность	
5.	Орган, выдавший документ удостоверяющий личность	

Сведения о принятом на экспертизу Отчете об оценке

№п/п	Состав сведений	Данные отчета об оценке
1.	Дата составления отчета об оценке	24.06.2015 г.
2.	Порядковый номер отчета об оценке	№ ОО2015А-71-1
3.	Информация, идентифицирующая объект оценки	Земельные участки расположенных по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, Шабурновский с.о., в р-не д. Фалисово с



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода.

Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

	<p>кадастровыми номерами:</p> <ul style="list-style-type: none">• 50:05:0010104:116, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:117, общей площадью 690.00 кв. м• 50:05:0010104:118, общей площадью 1 139.00 кв. м• 50:05:0010104:119, общей площадью 1 029.00 кв. м• 50:05:0010104:120, общей площадью 1 032.00 кв. м• 50:05:0010104:121, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:122, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:123, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:124, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:125, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:126, общей площадью 887.00 кв. м• 50:05:0010104:127, общей площадью 1 261.00 кв. м• 50:05:0010104:128, общей площадью 1 652.00 кв. м• 50:05:0010104:129, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:130, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:131, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:132, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:133, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:134, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:135, общей площадью 1 028.00 кв. м• 50:05:0010104:136, общей площадью 1 025.00 кв. м• 50:05:0010104:137, общей площадью 1 010.00 кв. м• 50:05:0010104:138, общей площадью 1 007.00 кв. м• 50:05:0010104:139, общей площадью 1 003.00 кв. м• 50:05:0010104:140, общей площадью 988.00 кв. м• 50:05:0010104:141, общей площадью 904.00 кв. м• 50:05:0010104:142, общей площадью 981.00 кв. м• 50:05:0010104:143, общей площадью 973.00 кв. м• 50:05:0010104:144, общей площадью 971.00 кв. м• 50:05:0010104:145, общей площадью 969.00 кв. м• 50:05:0010104:146, общей площадью 1 002.00 кв. м• 50:05:0010104:147, общей площадью 1 048.00 кв. м• 50:05:0010104:148, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:149, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:150, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:151, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:152, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:153, общей площадью 1 317.00 кв. м• 50:05:0010104:154, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:155, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:156, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:157, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:158, общей площадью 1 066.00 кв. м• 50:05:0010104:159, общей площадью 630.00 кв. м• 50:05:0010104:160, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:161, общей площадью 595.00 кв. м• 50:05:0010104:162, общей площадью 1 358.00 кв. м• 50:05:0010104:163, общей площадью 66477.00 кв.м• 50:05:0010104:164, общей площадью 1 018.00 кв. м• 50:05:0010104:165, общей площадью 1 051.00 кв. м• 50:05:0010104:166, общей площадью 1 054.00 кв. м• 50:05:0010104:167, общей площадью 1 056.00 кв. м• 50:05:0010104:168, общей площадью 977.00 кв. м• 50:05:0010104:169, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:170, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:171, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:172, общей площадью 1 249.00 кв. м• 50:05:0010104:173, общей площадью 1 281.00 кв. м• 50:05:0010104:174, общей площадью 1 122.00 кв. м• 50:05:0010104:175, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:176, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:177, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:178, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:179, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:180, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:181, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:182, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:183, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:184, общей площадью 1 509.00 кв. м• 50:05:0010104:185, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:186, общей площадью 1 037.00 кв. м• 50:05:0010104:187, общей площадью 1 020.00 кв. м• 50:05:0010104:188, общей площадью 1 016.00 кв. м• 50:05:0010104:189, общей площадью 1 012.00 кв. м• 50:05:0010104:190, общей площадью 992.00 кв. м• 50:05:0010104:191, общей площадью 994.00 кв. м
--	--



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

		<ul style="list-style-type: none">• 50:05:0010104:192, общей площадью 950.00 кв. м• 50:05:0010104:193, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:194, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:195, общей площадью 1 383.00 кв. м• 50:05:0010104:196, общей площадью 687.00 кв. м• 50:05:0010104:197, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:198, общей площадью 1 392.00 кв. м• 50:05:0010104:199, общей площадью 830.00 кв. м• 50:05:0010104:200, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:201, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:202, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:203, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:204, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:205, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:206, общей площадью 682.00 кв. м• 50:05:0010104:207, общей площадью 1 033.00 кв. м• 50:05:0010104:208, общей площадью 789.00 кв. м• 50:05:0010104:209, общей площадью 989.00 кв. м• 50:05:0010104:210, общей площадью 970.00 кв. м• 50:05:0010104:211, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:212, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:213, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:214, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:215, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:216, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:217, общей площадью 1 417.00 кв. м• 50:05:0010104:218, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:219, общей площадью 756.00 кв. м• 50:05:0010104:220, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:221, общей площадью 995.00 кв. м• 50:05:0010104:222, общей площадью 1 018.00 кв. м• 50:05:0010104:223, общей площадью 965.00 кв. м• 50:05:0010104:224, общей площадью 1 069.00 кв. м• 50:05:0010104:225, общей площадью 1 001.00 кв. м• 50:05:0010104:226, общей площадью 1 005.00 кв. м• 50:05:0010104:227, общей площадью 1 387.00 кв. м• 50:05:0010104:228, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:229, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:230, общей площадью 1 584.00 кв. м• 50:05:0010104:231, общей площадью 1 020.00 кв. м• 50:05:0010104:232, общей площадью 1 272.00 кв. м• 50:05:0010104:233, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:234, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:235, общей площадью 1 268.00 кв. м• 50:05:0010104:236, общей площадью 626.00 кв. м• 50:05:0010104:237, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:238, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:239, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:240, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:241, общей площадью 1 156.00 кв. м• 50:05:0010104:242, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:243, общей площадью 1 401.00 кв. м• 50:05:0010104:244, общей площадью 1 014.00 кв. м• 50:05:0010104:245, общей площадью 1 021.00 кв. м• 50:05:0010104:246, общей площадью 1 035.00 кв. м• 50:05:0010104:247, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:248, общей площадью 1 302.00 кв. м• 50:05:0010104:249, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:250, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:251, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:252, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:253, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:254, общей площадью 1 512.00 кв. м• 50:05:0010104:255, общей площадью 867.00 кв. м• 50:05:0010104:256, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:257, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:258, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:259, общей площадью 976.00 кв. м• 50:05:0010104:260, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:261, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:262, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:263, общей площадью 1 039.00 кв. м• 50:05:0010104:264, общей площадью 1 014.00 кв. м• 50:05:0010104:265, общей площадью 1 005.00 кв. м• 50:05:0010104:266, общей площадью 1 058.00 кв. м• 50:05:0010104:267, общей площадью 979.00 кв. м• 50:05:0010104:268, общей площадью 929.00 кв. м• 50:05:0010104:269, общей площадью 630.00 кв. м
--	--	---



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

		<ul style="list-style-type: none">• 50:05:0010104:270, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:271, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:272, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:273, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:274, общей площадью 973.00 кв. м• 50:05:0010104:275, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:276, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:277, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:278, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:279, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:280, общей площадью 984.00 кв. м• 50:05:0010104:281, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:282, общей площадью 1 338.00 кв. м• 50:05:0010104:283, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:284, общей площадью 1 045.00 кв. м• 50:05:0010104:285, общей площадью 991.00 кв. м• 50:05:0010104:286, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:287, общей площадью 1 135.00 кв. м• 50:05:0010104:288, общей площадью 1 103.00 кв. м• 50:05:0010104:289, общей площадью 1 166.00 кв. м• 50:05:0010104:290, общей площадью 1 034.00 кв. м• 50:05:0010104:291, общей площадью 938.00 кв. м• 50:05:0010104:292, общей площадью 979.00 кв. м• 50:05:0010104:293, общей площадью 981.00 кв. м• 50:05:0010104:294, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:295, общей площадью 1 126.00 кв. м• 50:05:0010104:296, общей площадью 803.00 кв. м• 50:05:0010104:297, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:298, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:299, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:300, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:301, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:302, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:303, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:304, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:305, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:306, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:307, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:308, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:309, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:310, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:311, общей площадью 1 027.00 кв. м• 50:05:0010104:312, общей площадью 984.00 кв. м• 50:05:0010104:313, общей площадью 975.00 кв. м• 50:05:0010104:314, общей площадью 1 288.00 кв. м• 50:05:0010104:315, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:316, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:317, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:318, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:319, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:320, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:321, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:322, общей площадью 1 336.00 кв. м• 50:05:0010104:323, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:324, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:325, общей площадью 1 017.00 кв. м• 50:05:0010104:326, общей площадью 1 019.00 кв. м• 50:05:0010104:327, общей площадью 1 025.00 кв. м• 50:05:0010104:328, общей площадью 1 027.00 кв. м• 50:05:0010104:329, общей площадью 1 036.00 кв. м• 50:05:0010104:330, общей площадью 973.00 кв. м• 50:05:0010104:331, общей площадью 886.00 кв. м• 50:05:0010104:332, общей площадью 606.00 кв. м• 50:05:0010104:333, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:334, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:335, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:336, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:337, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:338, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:339, общей площадью 982.00 кв. м• 50:05:0010104:340, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:341, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:342, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:343, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:344, общей площадью 1 035.00 кв. м• 50:05:0010104:345, общей площадью 1 022.00 кв. м• 50:05:0010104:346, общей площадью 1 354.00 кв. м• 50:05:0010104:347, общей площадью 947.00 кв. м
--	--	---



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

		<ul style="list-style-type: none">• 50:05:0010104:348, общей площадью 1 002.00 кв. м• 50:05:0010104:349, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:350, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:351, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:352, общей площадью 1 023.00 кв. м• 50:05:0010104:353, общей площадью 873.00 кв. м• 50:05:0010104:354, общей площадью 1 055.00 кв. м• 50:05:0010104:355, общей площадью 797.00 кв. м• 50:05:0010104:356, общей площадью 974.00 кв. м• 50:05:0010104:357, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:358, общей площадью 1 163.00 кв. м• 50:05:0010104:359, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:360, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:361, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:362, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:363, общей площадью 1 005.00 кв. м• 50:05:0010104:364, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:365, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:366, общей площадью 682.00 кв. м• 50:05:0010104:367, общей площадью 1 378.00 кв. м• 50:05:0010104:368, общей площадью 1000.00 кв. м• 50:05:0010104:369, общей площадью 1 448.00 кв. м• 50:05:0010104:370, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:371, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:372, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:373, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:374, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:375, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:376, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:377, общей площадью 744.00 кв. м• 50:05:0010104:378, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:379, общей площадью 702.00 кв. м• 50:05:0010104:380, общей площадью 948.00 кв. м• 50:05:0010104:381, общей площадью 1 033.00 кв. м• 50:05:0010104:382, общей площадью 1 209.00 кв. м• 50:05:0010104:383, общей площадью 977.00 кв. м• 50:05:0010104:384, общей площадью 1 081.00 кв. м• 50:05:0010104:385, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:386, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:387, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:388, общей площадью 815.00 кв. м• 50:05:0010104:389, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:390, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:391, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:392, общей площадью 1 550.00 кв. м• 50:05:0010104:393, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:394, общей площадью 982.00 кв. м• 50:05:0010104:395, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:396, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:397, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:398, общей площадью 693.00 кв. м• 50:05:0010104:399, общей площадью 1 019.00 кв. м• 50:05:0010104:400, общей площадью 1 037.00 кв. м• 50:05:0010104:401, общей площадью 1 087.00 кв. м• 50:05:0010104:402, общей площадью 1 049.00 кв. м• 50:05:0010104:403, общей площадью 1 371.00 кв. м• 50:05:0010104:404, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:405, общей площадью 1 264.00 кв. м• 50:05:0010104:406, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:407, общей площадью 683.00 кв. м• 50:05:0010104:408, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:409, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:410, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:411, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:412, общей площадью 1 623.00 кв. м• 50:05:0010104:413, общей площадью 1 213.00 кв. м• 50:05:0010104:414, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:415, общей площадью 1 183.00 кв. м• 50:05:0010104:416, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:417, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:418, общей площадью 1 031.00 кв. м• 50:05:0010104:419, общей площадью 991.00 кв. м• 50:05:0010104:420, общей площадью 967.00 кв. м• 50:05:0010104:421, общей площадью 1 275.00 кв. м• 50:05:0010104:422, общей площадью 1 222.00 кв. м• 50:05:0010104:423, общей площадью 1 000.00 кв. м• 50:05:0010104:424, общей площадью 1 586.00 кв. м• 50:05:0010104:425, общей площадью 614.00 кв. м
--	--	--



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

		<ul style="list-style-type: none"> 50:05:0010104:426, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:427, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:428, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:429, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:430, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:431, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:432, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:433, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:434, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:435, общей площадью 969.00 кв. м 50:05:0010104:436, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:437, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:438, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:439, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:440, общей площадью 920.00 кв. м 50:05:0010104:441, общей площадью 1 000.00 кв. м 50:05:0010104:442, общей площадью 1 000.00 кв. м 																																																																																																																																																																																																
4.	Дата определения стоимости объекта оценки	09.01.2013г.																																																																																																																																																																																																
5.	Сведения об иных документах и материалах, представленных для экспертизы отчета об оценке	Приложения к отчету																																																																																																																																																																																																
6.	Итоговая величина стоимости объекта оценки округленно НДС не облагается	<table border="1"> <thead> <tr> <th>№</th> <th>Кadaстровый номер земельного участка</th> <th>Площадь земельного участка, кв. м</th> <th>Рыночная стоимость, руб.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>50:05:0010104:116</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>2</td><td>50:05:0010104:117</td><td>690,00</td><td>99360</td></tr> <tr><td>3</td><td>50:05:0010104:118</td><td>1 139,00</td><td>164016</td></tr> <tr><td>4</td><td>50:05:0010104:119</td><td>1 029,00</td><td>148176</td></tr> <tr><td>5</td><td>50:05:0010104:120</td><td>1 032,00</td><td>148608</td></tr> <tr><td>6</td><td>50:05:0010104:121</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>7</td><td>50:05:0010104:122</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>8</td><td>50:05:0010104:123</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>9</td><td>50:05:0010104:124</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>10</td><td>50:05:0010104:125</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>11</td><td>50:05:0010104:126</td><td>887,00</td><td>127728</td></tr> <tr><td>12</td><td>50:05:0010104:127</td><td>1 261,00</td><td>181584</td></tr> <tr><td>13</td><td>50:05:0010104:128</td><td>1 652,00</td><td>237888</td></tr> <tr><td>14</td><td>50:05:0010104:129</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>15</td><td>50:05:0010104:130</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>16</td><td>50:05:0010104:131</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>17</td><td>50:05:0010104:132</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>18</td><td>50:05:0010104:133</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>19</td><td>50:05:0010104:134</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>20</td><td>50:05:0010104:135</td><td>1 028,00</td><td>148032</td></tr> <tr><td>21</td><td>50:05:0010104:136</td><td>1 025,00</td><td>147600</td></tr> <tr><td>22</td><td>50:05:0010104:137</td><td>1 010,00</td><td>145440</td></tr> <tr><td>23</td><td>50:05:0010104:138</td><td>1 007,00</td><td>145008</td></tr> <tr><td>24</td><td>50:05:0010104:139</td><td>1 003,00</td><td>144432</td></tr> <tr><td>25</td><td>50:05:0010104:140</td><td>988,00</td><td>142272</td></tr> <tr><td>26</td><td>50:05:0010104:141</td><td>904,00</td><td>130176</td></tr> <tr><td>27</td><td>50:05:0010104:142</td><td>981,00</td><td>141264</td></tr> <tr><td>28</td><td>50:05:0010104:143</td><td>973,00</td><td>140112</td></tr> <tr><td>29</td><td>50:05:0010104:144</td><td>971,00</td><td>139824</td></tr> <tr><td>30</td><td>50:05:0010104:145</td><td>969,00</td><td>139536</td></tr> <tr><td>31</td><td>50:05:0010104:146</td><td>1 002,00</td><td>144288</td></tr> <tr><td>32</td><td>50:05:0010104:147</td><td>1 048,00</td><td>150912</td></tr> <tr><td>33</td><td>50:05:0010104:148</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>34</td><td>50:05:0010104:149</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>35</td><td>50:05:0010104:150</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>36</td><td>50:05:0010104:151</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>37</td><td>50:05:0010104:152</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>38</td><td>50:05:0010104:153</td><td>1 317,00</td><td>189648</td></tr> <tr><td>39</td><td>50:05:0010104:154</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>40</td><td>50:05:0010104:155</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>41</td><td>50:05:0010104:156</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>42</td><td>50:05:0010104:157</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>43</td><td>50:05:0010104:158</td><td>1 066,00</td><td>153504</td></tr> <tr><td>44</td><td>50:05:0010104:159</td><td>630,00</td><td>90720</td></tr> <tr><td>45</td><td>50:05:0010104:160</td><td>1 000,00</td><td>144000</td></tr> <tr><td>46</td><td>50:05:0010104:161</td><td>595,00</td><td>85680</td></tr> <tr><td>47</td><td>50:05:0010104:162</td><td>1 358,00</td><td>195552</td></tr> </tbody> </table>	№	Кadaстровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Рыночная стоимость, руб.	1	50:05:0010104:116	1 000,00	144000	2	50:05:0010104:117	690,00	99360	3	50:05:0010104:118	1 139,00	164016	4	50:05:0010104:119	1 029,00	148176	5	50:05:0010104:120	1 032,00	148608	6	50:05:0010104:121	1 000,00	144000	7	50:05:0010104:122	1 000,00	144000	8	50:05:0010104:123	1 000,00	144000	9	50:05:0010104:124	1 000,00	144000	10	50:05:0010104:125	1 000,00	144000	11	50:05:0010104:126	887,00	127728	12	50:05:0010104:127	1 261,00	181584	13	50:05:0010104:128	1 652,00	237888	14	50:05:0010104:129	1 000,00	144000	15	50:05:0010104:130	1 000,00	144000	16	50:05:0010104:131	1 000,00	144000	17	50:05:0010104:132	1 000,00	144000	18	50:05:0010104:133	1 000,00	144000	19	50:05:0010104:134	1 000,00	144000	20	50:05:0010104:135	1 028,00	148032	21	50:05:0010104:136	1 025,00	147600	22	50:05:0010104:137	1 010,00	145440	23	50:05:0010104:138	1 007,00	145008	24	50:05:0010104:139	1 003,00	144432	25	50:05:0010104:140	988,00	142272	26	50:05:0010104:141	904,00	130176	27	50:05:0010104:142	981,00	141264	28	50:05:0010104:143	973,00	140112	29	50:05:0010104:144	971,00	139824	30	50:05:0010104:145	969,00	139536	31	50:05:0010104:146	1 002,00	144288	32	50:05:0010104:147	1 048,00	150912	33	50:05:0010104:148	1 000,00	144000	34	50:05:0010104:149	1 000,00	144000	35	50:05:0010104:150	1 000,00	144000	36	50:05:0010104:151	1 000,00	144000	37	50:05:0010104:152	1 000,00	144000	38	50:05:0010104:153	1 317,00	189648	39	50:05:0010104:154	1 000,00	144000	40	50:05:0010104:155	1 000,00	144000	41	50:05:0010104:156	1 000,00	144000	42	50:05:0010104:157	1 000,00	144000	43	50:05:0010104:158	1 066,00	153504	44	50:05:0010104:159	630,00	90720	45	50:05:0010104:160	1 000,00	144000	46	50:05:0010104:161	595,00	85680	47	50:05:0010104:162	1 358,00	195552
№	Кadaстровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Рыночная стоимость, руб.																																																																																																																																																																																															
1	50:05:0010104:116	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
2	50:05:0010104:117	690,00	99360																																																																																																																																																																																															
3	50:05:0010104:118	1 139,00	164016																																																																																																																																																																																															
4	50:05:0010104:119	1 029,00	148176																																																																																																																																																																																															
5	50:05:0010104:120	1 032,00	148608																																																																																																																																																																																															
6	50:05:0010104:121	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
7	50:05:0010104:122	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
8	50:05:0010104:123	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
9	50:05:0010104:124	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
10	50:05:0010104:125	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
11	50:05:0010104:126	887,00	127728																																																																																																																																																																																															
12	50:05:0010104:127	1 261,00	181584																																																																																																																																																																																															
13	50:05:0010104:128	1 652,00	237888																																																																																																																																																																																															
14	50:05:0010104:129	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
15	50:05:0010104:130	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
16	50:05:0010104:131	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
17	50:05:0010104:132	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
18	50:05:0010104:133	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
19	50:05:0010104:134	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
20	50:05:0010104:135	1 028,00	148032																																																																																																																																																																																															
21	50:05:0010104:136	1 025,00	147600																																																																																																																																																																																															
22	50:05:0010104:137	1 010,00	145440																																																																																																																																																																																															
23	50:05:0010104:138	1 007,00	145008																																																																																																																																																																																															
24	50:05:0010104:139	1 003,00	144432																																																																																																																																																																																															
25	50:05:0010104:140	988,00	142272																																																																																																																																																																																															
26	50:05:0010104:141	904,00	130176																																																																																																																																																																																															
27	50:05:0010104:142	981,00	141264																																																																																																																																																																																															
28	50:05:0010104:143	973,00	140112																																																																																																																																																																																															
29	50:05:0010104:144	971,00	139824																																																																																																																																																																																															
30	50:05:0010104:145	969,00	139536																																																																																																																																																																																															
31	50:05:0010104:146	1 002,00	144288																																																																																																																																																																																															
32	50:05:0010104:147	1 048,00	150912																																																																																																																																																																																															
33	50:05:0010104:148	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
34	50:05:0010104:149	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
35	50:05:0010104:150	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
36	50:05:0010104:151	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
37	50:05:0010104:152	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
38	50:05:0010104:153	1 317,00	189648																																																																																																																																																																																															
39	50:05:0010104:154	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
40	50:05:0010104:155	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
41	50:05:0010104:156	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
42	50:05:0010104:157	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
43	50:05:0010104:158	1 066,00	153504																																																																																																																																																																																															
44	50:05:0010104:159	630,00	90720																																																																																																																																																																																															
45	50:05:0010104:160	1 000,00	144000																																																																																																																																																																																															
46	50:05:0010104:161	595,00	85680																																																																																																																																																																																															
47	50:05:0010104:162	1 358,00	195552																																																																																																																																																																																															

<http://moskva.expertizaroo.ru/login?action=object&id=311&mcode=5aea037e1939358e11fcc57113181109>



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

48	50:05:0010104:163	66 477,00 ¹	9094053,6
49	50:05:0010104:164	1 018,00	146592
50	50:05:0010104:165	1 051,00	151344
51	50:05:0010104:166	1 054,00	151776
52	50:05:0010104:167	1 056,00	152064
53	50:05:0010104:168	977,00	140688
54	50:05:0010104:169	1 000,00	144000
55	50:05:0010104:170	1 000,00	144000
56	50:05:0010104:171	1 000,00	144000
57	50:05:0010104:172	1 249,00	179856
58	50:05:0010104:173	1 281,00	184464
59	50:05:0010104:174	1 122,00	161568
60	50:05:0010104:175	1 000,00	144000
61	50:05:0010104:176	1 000,00	144000
62	50:05:0010104:177	1 000,00	144000
63	50:05:0010104:178	1 000,00	144000
64	50:05:0010104:179	1 000,00	144000
65	50:05:0010104:180	1 000,00	144000
66	50:05:0010104:181	1 000,00	144000
67	50:05:0010104:182	1 000,00	144000
68	50:05:0010104:183	1 000,00	144000
69	50:05:0010104:184	1 509,00	217296
70	50:05:0010104:185	1 000,00	144000
71	50:05:0010104:186	1 037,00	149328
72	50:05:0010104:187	1 020,00	146880
73	50:05:0010104:188	1 016,00	146304
74	50:05:0010104:189	1 012,00	145728
75	50:05:0010104:190	992,00	142848
76	50:05:0010104:191	994,00	143136
77	50:05:0010104:192	950,00	136800
78	50:05:0010104:193	1 000,00	144000
79	50:05:0010104:194	1 000,00	144000
80	50:05:0010104:195	1 383,00	199152
81	50:05:0010104:196	687,00	98928
82	50:05:0010104:197	1 000,00	144000
83	50:05:0010104:198	1 392,00	200448
84	50:05:0010104:199	830,00	119520
85	50:05:0010104:200	1 000,00	144000
86	50:05:0010104:201	1 000,00	144000
87	50:05:0010104:202	1 000,00	144000
88	50:05:0010104:203	1 000,00	144000
89	50:05:0010104:204	1 000,00	144000
90	50:05:0010104:205	1 000,00	144000
91	50:05:0010104:206	682,00	98208
92	50:05:0010104:207	1 033,00	148752
93	50:05:0010104:208	789,00	113616
94	50:05:0010104:209	989,00	142416
95	50:05:0010104:210	970,00	139680
96	50:05:0010104:211	1 000,00	144000
97	50:05:0010104:212	1 000,00	144000
98	50:05:0010104:213	1 000,00	144000
99	50:05:0010104:214	1 000,00	144000
100	50:05:0010104:215	1 000,00	144000
101	50:05:0010104:216	1 000,00	144000
102	50:05:0010104:217	1 417,00	204048
103	50:05:0010104:218	1 000,00	144000
104	50:05:0010104:219	756,00	108864
105	50:05:0010104:220	1 000,00	144000
106	50:05:0010104:221	995,00	143280
107	50:05:0010104:222	1 018,00	146592
108	50:05:0010104:223	965,00	138960
109	50:05:0010104:224	1 069,00	153936
110	50:05:0010104:225	1 001,00	144144
111	50:05:0010104:226	1 005,00	144720
112	50:05:0010104:227	1 387,00	199728
113	50:05:0010104:228	1 000,00	144000
114	50:05:0010104:229	1 000,00	144000
115	50:05:0010104:230	1 584,00	228096
116	50:05:0010104:231	1 020,00	146880
117	50:05:0010104:232	1 272,00	183168
118	50:05:0010104:233	1 000,00	144000
119	50:05:0010104:234	1 000,00	144000
120	50:05:0010104:235	1 268,00	182592
121	50:05:0010104:236	626,00	90144
122	50:05:0010104:237	1 000,00	144000
123	50:05:0010104:238	1 000,00	144000



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: **ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402**

124	50:05:0010104:239	1 000,00	144000
125	50:05:0010104:240	1 000,00	144000
126	50:05:0010104:241	1 156,00	166464
127	50:05:0010104:242	1 000,00	144000
128	50:05:0010104:243	1 401,00	201744
129	50:05:0010104:244	1 014,00	146016
130	50:05:0010104:245	1 021,00	147024
131	50:05:0010104:246	1 035,00	149040
132	50:05:0010104:247	1 000,00	144000
133	50:05:0010104:248	1 302,00	187488
134	50:05:0010104:249	1 000,00	144000
135	50:05:0010104:250	1 000,00	144000
136	50:05:0010104:251	1 000,00	144000
137	50:05:0010104:252	1 000,00	144000
138	50:05:0010104:253	1 000,00	144000
139	50:05:0010104:254	1 512,00	217728
140	50:05:0010104:255	867,00	124848
141	50:05:0010104:256	1 000,00	144000
142	50:05:0010104:257	1 000,00	144000
143	50:05:0010104:258	1 000,00	144000
144	50:05:0010104:259	976,00	140544
145	50:05:0010104:260	1 000,00	144000
146	50:05:0010104:261	1 000,00	144000
147	50:05:0010104:262	1 000,00	144000
148	50:05:0010104:263	1 039,00	149616
149	50:05:0010104:264	1 014,00	146016
150	50:05:0010104:265	1 005,00	144720
151	50:05:0010104:266	1 058,00	152352
152	50:05:0010104:267	979,00	140976
153	50:05:0010104:268	929,00	133776
154	50:05:0010104:269	630,00	90720
155	50:05:0010104:270	1 000,00	144000
156	50:05:0010104:271	1 000,00	144000
157	50:05:0010104:272	1 000,00	144000
158	50:05:0010104:273	1 000,00	144000
159	50:05:0010104:274	973,00	140112
160	50:05:0010104:275	1 000,00	144000
161	50:05:0010104:276	1 000,00	144000
162	50:05:0010104:277	1 000,00	144000
163	50:05:0010104:278	1 000,00	144000
164	50:05:0010104:279	1 000,00	144000
165	50:05:0010104:280	984,00	141696
166	50:05:0010104:281	1 000,00	144000
167	50:05:0010104:282	1 338,00	192672
168	50:05:0010104:283	1 000,00	144000
169	50:05:0010104:284	1 045,00	150480
170	50:05:0010104:285	991,00	142704
171	50:05:0010104:286	1 000,00	144000
172	50:05:0010104:287	1 135,00	163440
173	50:05:0010104:288	1 103,00	158832
174	50:05:0010104:289	1 166,00	167904
175	50:05:0010104:290	1 034,00	148896
176	50:05:0010104:291	938,00	135072
177	50:05:0010104:292	979,00	140976
178	50:05:0010104:293	981,00	141264
179	50:05:0010104:294	1 000,00	144000
180	50:05:0010104:295	1 126,00	162144
181	50:05:0010104:296	803,00	115632
182	50:05:0010104:297	1 000,00	144000
183	50:05:0010104:298	1 000,00	144000
184	50:05:0010104:299	1 000,00	144000
185	50:05:0010104:300	1 000,00	144000
186	50:05:0010104:301	1 000,00	144000
187	50:05:0010104:302	1 000,00	144000
188	50:05:0010104:303	1 000,00	144000
189	50:05:0010104:304	1 000,00	144000
190	50:05:0010104:305	1 000,00	144000
191	50:05:0010104:306	1 000,00	144000
192	50:05:0010104:307	1 000,00	144000
193	50:05:0010104:308	1 000,00	144000
194	50:05:0010104:309	1 000,00	144000
195	50:05:0010104:310	1 000,00	144000
196	50:05:0010104:311	1 027,00	147888
197	50:05:0010104:312	984,00	141696
198	50:05:0010104:313	975,00	140400
199	50:05:0010104:314	1 288,00	185472
200	50:05:0010104:315	1 000,00	144000
201	50:05:0010104:316	1 000,00	144000
202	50:05:0010104:317	1 000,00	144000
203	50:05:0010104:318	1 000,00	144000



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: **ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402**

204	50:05:0010104:319	1 000,00	144000
205	50:05:0010104:320	1 000,00	144000
206	50:05:0010104:321	1 000,00	144000
207	50:05:0010104:322	1 336,00	192384
208	50:05:0010104:323	1 000,00	144000
209	50:05:0010104:324	1 000,00	144000
210	50:05:0010104:325	1 017,00	146448
211	50:05:0010104:326	1 019,00	146736
212	50:05:0010104:327	1 025,00	147600
213	50:05:0010104:328	1 027,00	147888
214	50:05:0010104:329	1 036,00	149184
215	50:05:0010104:330	973,00	140112
216	50:05:0010104:331	886,00	127584
217	50:05:0010104:332	606,00	87264
218	50:05:0010104:333	1 000,00	144000
219	50:05:0010104:334	1 000,00	144000
220	50:05:0010104:335	1 000,00	144000
221	50:05:0010104:336	1 000,00	144000
222	50:05:0010104:337	1 000,00	144000
223	50:05:0010104:338	1 000,00	144000
224	50:05:0010104:339	982,00	141408
225	50:05:0010104:340	1 000,00	144000
226	50:05:0010104:341	1 000,00	144000
227	50:05:0010104:342	1 000,00	144000
228	50:05:0010104:343	1 000,00	144000
229	50:05:0010104:344	1 035,00	149040
230	50:05:0010104:345	1 022,00	147168
231	50:05:0010104:346	1 354,00	194976
232	50:05:0010104:347	947,00	136368
233	50:05:0010104:348	1 002,00	144288
234	50:05:0010104:349	1 000,00	144000
235	50:05:0010104:350	1 000,00	144000
236	50:05:0010104:351	1 000,00	144000
237	50:05:0010104:352	1 023,00	147312
238	50:05:0010104:353	873,00	125712
239	50:05:0010104:354	1 055,00	151920
240	50:05:0010104:355	797,00	114768
241	50:05:0010104:356	974,00	140256
242	50:05:0010104:357	1 000,00	144000
243	50:05:0010104:358	1 163,00	167472
244	50:05:0010104:359	1 000,00	144000
245	50:05:0010104:360	1 000,00	144000
246	50:05:0010104:361	1 000,00	144000
247	50:05:0010104:362	1 000,00	144000
248	50:05:0010104:363	1 005,00	144720
249	50:05:0010104:364	1 000,00	144000
250	50:05:0010104:365	1 000,00	144000
251	50:05:0010104:366	682,00	98208
252	50:05:0010104:367	1 378,00	198432
253	50:05:0010104:368	1 000,00	144000
254	50:05:0010104:369	1 448,00	208512
255	50:05:0010104:370	1 000,00	144000
256	50:05:0010104:371	1 000,00	144000
257	50:05:0010104:372	1 000,00	144000
258	50:05:0010104:373	1 000,00	144000
259	50:05:0010104:374	1 000,00	144000
260	50:05:0010104:375	1 000,00	144000
261	50:05:0010104:376	1 000,00	144000
262	50:05:0010104:377	744,00	107136
263	50:05:0010104:378	1 000,00	144000
264	50:05:0010104:379	702,00	101088
265	50:05:0010104:380	948,00	136512
266	50:05:0010104:381	1 033,00	148752
267	50:05:0010104:382	1 209,00	174096
268	50:05:0010104:383	977,00	140688
269	50:05:0010104:384	1 081,00	155664
270	50:05:0010104:385	1 000,00	144000
271	50:05:0010104:386	1 000,00	144000
272	50:05:0010104:387	1 000,00	144000
273	50:05:0010104:388	815,00	117360
274	50:05:0010104:389	1 000,00	144000
275	50:05:0010104:390	1 000,00	144000
276	50:05:0010104:391	1 000,00	144000
277	50:05:0010104:392	1 550,00	223200
278	50:05:0010104:393	1 000,00	144000
279	50:05:0010104:394	982,00	141408
280	50:05:0010104:395	1 000,00	144000
281	50:05:0010104:396	1 000,00	144000
282	50:05:0010104:397	1 000,00	144000
283	50:05:0010104:398	693,00	99792



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

284	50:05:0010104:399	1 019,00	146736
285	50:05:0010104:400	1 037,00	149328
286	50:05:0010104:401	1 087,00	156528
287	50:05:0010104:402	1 049,00	151056
288	50:05:0010104:403	1 371,00	197424
289	50:05:0010104:404	1 000,00	144000
290	50:05:0010104:405	1 264,00	182016
291	50:05:0010104:406	1 000,00	144000
292	50:05:0010104:407	683,00	98352
293	50:05:0010104:408	1 000,00	144000
294	50:05:0010104:409	1 000,00	144000
295	50:05:0010104:410	1 000,00	144000
296	50:05:0010104:411	1 000,00	144000
297	50:05:0010104:412	1 623,00	233712
298	50:05:0010104:413	1 213,00	174672
299	50:05:0010104:414	1 000,00	144000
300	50:05:0010104:415	1 183,00	170352
301	50:05:0010104:416	1 000,00	144000
302	50:05:0010104:417	1 000,00	144000
303	50:05:0010104:418	1 031,00	148464
304	50:05:0010104:419	991,00	142704
305	50:05:0010104:420	967,00	139248
306	50:05:0010104:421	1 275,00	183600
307	50:05:0010104:422	1 222,00	175968
308	50:05:0010104:423	1 000,00	144000
309	50:05:0010104:424	1 586,00	228384
310	50:05:0010104:425	614,00	88416
311	50:05:0010104:426	1 000,00	144000
312	50:05:0010104:427	1 000,00	144000
313	50:05:0010104:428	1 000,00	144000
314	50:05:0010104:429	1 000,00	144000
315	50:05:0010104:430	1 000,00	144000
316	50:05:0010104:431	1 000,00	144000
317	50:05:0010104:432	1 000,00	144000
318	50:05:0010104:433	1 000,00	144000
319	50:05:0010104:434	1 000,00	144000
320	50:05:0010104:435	969,00	139536
321	50:05:0010104:436	1 000,00	144000
322	50:05:0010104:437	1 000,00	144000
323	50:05:0010104:438	1 000,00	144000
324	50:05:0010104:439	1 000,00	144000
325	50:05:0010104:440	920,00	132480
326	50:05:0010104:441	1 000,00	144000
327	50:05:0010104:442	1 000,00	144000
Итоговая стоимость:			57 096 741,60
Итоговая стоимость, округленно:			57 097 000

Пояснения к таб.- С учетом корректировки на площадь. Расчет корректировки приведен в приложении. Отчету об оценке № ОО2015А-71-1

Вид экспертизы: на подтверждение стоимости.

Сведения об эксперте (экспертах), подписавшем (подписавших) экспертное заключение: Чижков Владимир Владимирович регистрационный номер № 000755 от «22» августа 2007г. страховой полис № 6719 от «01» июня 2014г. номер квалификационного аттестат № 000120-006. От «29» октября 2013г. протокол № 10/291013.

Сведения о допущениях и ограничительных условиях, с учетом которых проведена экспертиза отчета об оценке.

Оценка производится в предположении отсутствия каких-либо обременений оцениваемых прав кроме тех, о которых Заказчиком была предоставлена информация. Оценка производится в предположении предоставления Заказчиком достаточной и достоверной информации по объекту



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

оценки. Прочие допущения и ограничения, возникающие в процессе оценки, приведены в разделе «Ограничительные условия и сделанные допущения» Отчета.

Результаты проверки отчета об оценке на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, в том числе требованиям Федерального закона «Об оценочной деятельности» № 135-ФЗ от 29.07.1998 г., федеральных стандартов оценки и других актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, и (или) стандартов и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков

При проведении экспертизы соответствия отчета Статье 11 Федерального закона от 29 июля 1998 г. №135–ФЗ «Об оценочной деятельности Российской Федерации»; Федеральным стандартам оценки (далее — ФСО), а также Своду Стандартов оценки Российского общества оценщиков (далее — ССО РОО 2010), существующим принципам и методикам проведения оценки, было выявлено следующее (таблицы 1, 2).

№ п/п	Параметр	Источник требования	Наличие (+) Отсутствие (-)
	I. Общие обязательные требования к отчету об оценке		
1.	Дата проведения оценки, дата составления отчета (не более трех месяцев с даты оценки, для отчетов, составление которых в соответствии с действующим законодательством РФ является обязательным), дата определения стоимости объекта оценки, дата обследования объекта оценки	ФЗ-135 ст. 11, ССО РОО	+
2.	Порядковый номер отчета	ФЗ-135 ст. 11	+
3.	Отчет пронумерован постранично, прошит, подписан оценщиками, которые проводили оценку, скреплен личной печатью оценщика оценщиков или печатью юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	ФЗ-135 ст. 11, ФСО-3 п.6	+
4.	Применяемые в отчете общие понятия и определения соответствуют общим понятиям и определениям, обязательным к применению	ФСО-1, разд. II, ФСО-2 пп. 7-10	+



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

№ п/п	Параметр	Источник требования	Наличие (+) Отсутствие (-)
5.	Ссылки на источники информации, используемой в отчете, позволяют делать вывод об авторстве и дате ее подготовки, либо приложены копии материалов и распечаток	ФСО-3 п. 10	+
6.	Информация, предоставленная заказчиком, подписана уполномоченным лицом и заверена в установленном порядке.	ФСО-3 п.11.	+
	II. Обязательные требования к содержанию отчета об оценке	ФСО-3 разд. III	
	Основные факты и выводы:	ФСО-3 п.8а	+
7.	общая информация, идентифицирующая объект оценки		+
8.	результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке.		+
9.	итоговая величина стоимости объекта оценки. (руб.)	ФСО-1 п.27	+
	Основание для проведения оценки	ФЗ-135 ст. 9, 11	
10.	договор об оценке № ДО2015А-71 от 11 июня 2015 г.		+
	Задание на оценку:	ФСО-1 п.17, ФСО-3 п.8б	
11.	объект оценки		+
12.	имущественные права на объект оценки		+
13.	цель оценки		+
14.	предполагаемое использование результатов оценки		+
15.	ограничения, связанные с предполагаемым использованием результатов оценки		+
16.	вид стоимости		+
17.	дата оценки		+
18.	срок проведения оценки		+
19.	допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка		+
20.	Заявление о соответствии	ССО РОО	+
21.	Содержание и объем работ, использованных для проведения оценки	ССО РОО	+



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

№ п/п	Параметр	Источник требования	Наличие (+) Отсутствие (-)
	Сведения о заказчике оценки:	ФСО-3 п.8в	
22.	организационно-правовая форма		+
23.	полное наименование		+
24.	основной государственный регистрационный номер (далее — ОГРН), дата присвоения ОГРН		+
25.	местонахождение		+
	Сведения об оценщике:	ФСО-3 п.8в	
26.	фамилия, имя, отчество оценщика		+
27.	местонахождение оценщика	ФЗ-135 ст. 11	+
28.	информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	ФЗ-135 ст. 11, ФСО-3 п. 8в	+
29.	номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	ФСО-3, п.8в.	+
30.	сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	ФСО-3, п.8в.	+
31.	стаж работы в оценочной деятельности	ФСО-3, п.8в.	+
32.1.	*организационно-правовая форма юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	ФСО-3, п.8в.	+
32.2.	** информация о том, что оценщик осуществляет деятельность самостоятельно, занимаясь частной практикой	ФСО-3, п.8в.	
33.	*полное наименование юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	ФСО-3, п.8в.	+
34.1.	*ОГРН, дата присвоения ОГРН юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	ФСО-3, п.8в.	+
34.1.	**ОГРН, дата присвоения ОГРН оценщику, зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя	ФСО-3, п.8в.	
35.	*местонахождение юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	ФСО-3, п.8в.	+



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

№ п/п	Параметр	Источник требования	Наличие (+) Отсутствие (-)
	Примечание: * пункты таблицы заполняется в отношении оценщиков, осуществляющих деятельность на основании трудового договора; ** пункты таблицы заполняется в отношении частнопрактикующих оценщиков (индивидуальных предпринимателей.)		
36.	информация обо всех привлекаемых к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах с указанием их квалификации и степени их участия в проведении оценки объекта оценки.	ФСО-3, п.8в.	+
37.	Допущения и ограничительные условия, использованные оценщиком при проведении оценки (в том числе специальные)	ФСО-3 п.8г, ССО РОО	+
38.	Перечень использованных при проведении оценки объекта оценки данных с указанием источников их получения	ФЗ-135 ст. 11	+
39.	Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки	ФЗ-135 ст. 11	+
	Применяемые стандарты оценочной деятельности и обоснование их применения	ФЗ-135 ст. 11, ФСО-3 п.8д	
40.1	Федеральные стандарты оценки (ФСО1, ФСО2, ФСО3)		+
40.2	Федеральные стандарты оценки, разработанные для соответствующих видов объектов оценки (ФСО7)		+
41.	Стандарты и правила осуществления оценочной деятельности РОО (ССО РОО)		+
	III Точное описание объекта оценки с приведением ссылок на документы, устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта оценки	ФЗ-135 ст. 11, ФСО-3 п.8е	
	Сведения:		
42.	об имущественных правах,		+
43.	об обременениях, связанных с объектом оценки		+
44.	о физических свойствах объекта оценки		+



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

№ п/п	Параметр	Источник требования	Наличие (+) Отсутствие (-)
45.	об износе		+
46.	об устареваниях		+
47.	Количественные и качественные характеристики элементов, входящих в состав объекта оценки, которые имеют специфику, влияющую на результаты оценки объекта оценки		+
48.	Информация о текущем использовании объекта оценки		+
49.	Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость.		+
50.	В отношении объекта оценки, принадлежащего юридическому лицу, - реквизиты юридического лица и балансовая стоимость объекта (ст. 11 ФЗ-135)		+
51.	Анализ рынка объекта оценки и обоснование значений или диапазонов значений ценообразующих факторов	ФСО-3 п.8ж	+
52.	Описание процесса оценки объекта оценки в части применения подходов с приведением расчетов или обоснование отказа от применения подходов к оценке объекта оценки.	ФСО-3 п.8з	+
	Доходный подход	ФСО-1 п.21	
53.	Применяется, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы. При применении доходного подхода оценщик определяет величину будущих доходов и расходов и моменты их получения.		+
54.	Установление периода прогнозирования		+
55.	Исследование способности объекта оценки приносить поток доходов в течение периода прогнозирования		+
56.	Заключение о способности объекта оценки приносить поток доходов в период после прогнозирования		+
57.	Определение ставки дисконтирования		+



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

№ п/п	Параметр	Источник требования	Наличие (+) Отсутствие (-)
58.	Приведение потока ожидаемых доходов на дату оценки		+
	Затратный подход	ФСО-1 п.23	Не использовался
59.	Применяется, когда существует возможность заменить объект оценки другим объектом, который либо является точной копией объекта оценки, либо имеет аналогичные полезные свойства. Если объекту оценки свойственно уменьшение стоимости в связи с физическим состоянием, функциональным или экономическим устареванием, при применении затратного подхода необходимо учитывать износ и все виды устареваний.		-
	Сравнительный подход	ФСО-1 п.22	
60.	Применяется, когда существует достоверная и доступная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов.		+
61.	Выбор объектов-аналогов		+
62.	Сравнительный анализ объекта оценки и каждого объекта-аналога по всем элементам сравнения		+
63.	Выбор единиц сравнения		+
64.	Корректировка значения единицы сравнения для объектов-аналогов		+
65.	Согласование результатов корректировки значений единиц сравнения по выбранным объектам-аналогам		+
	Согласование результатов	ФСО-1 п.24, ФСО-3 п.8и	
66.	Описание процедуры согласования.		+
67.	Обоснование выбора использованных весов		+
	Приложения	ФСО-3 п.9	
	Копии документов:		+
68.	устанавливающие количественные и качественные характеристики объекта оценки		+
69.	правоустанавливающие и правоподтверждающие документы		+
70.	документов технической инвентаризации		



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

№ п/п	Параметр	Источник требования	Наличие (+) Отсутствие (-)
71.	заключения специальных экспертиз		
72.	другие документы по объекту оценки (при их наличии)		

ПОЯСНЕНИЯ К ТАБЛИЦЕ 1: отсутствуют

№ п/п	Проверяемый принцип	Результат проверки	Результат проверки («+» - принцип соблюден, «-» - принцип не соблюден)
1.	принцип существенности	в отчете должна быть изложена вся информация, существенная с точки зрения стоимости объекта оценки	+
2.	принцип обоснованности	информация, приведенная в отчете об оценке, использованная или полученная в результате расчетов при проведении оценки, существенная с точки зрения стоимости объекта оценки, должна быть подтверждена	+
3.	принцип однозначности	содержание отчета об оценке не должно вводить в заблуждение пользователей отчета об оценке, а также допускать неоднозначного толкования	+
4.	принцип проверяемости	состав и последовательность представленных в отчете об оценке материалов и описание процесса оценки должны позволить полностью воспроизвести расчет стоимости и привести его к аналогичным результатам	+



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

№ п/п	Проверяемый принцип	Результат проверки	Результат проверки («+» - принцип соблюден, «-» - принцип не соблюден)
5.	принцип достаточности	отчет об оценке не должен содержать информацию, не используемую при проведении оценки при определении промежуточных и итоговых результатов, если она не является обязательной согласно требованиям федеральных стандартов оценки и стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией, членом которой является оценщик, подготовивший отчет	+

ПОЯСНЕНИЯ К ТАБЛИЦЕ 2: отсутствуют

Результаты проверки обоснованности выбранных оценщиком подходов и методов оценки в рамках каждого из использованных подходов к оценке и проверки соответствия выполненного в отчете расчета стоимости объекта оценки соответствующим подходам и методам

В настоящем отчете был применен сравнительный и доходный подход. Итоговое суждение о величине стоимости объекта оценки было основано на результате сравнительного и доходного подходов. По мнению эксперта, отказ от применения затратного подхода является обоснованным.

Выведение итоговой величины рыночной стоимости объекта оценки. Итоговая величина объекта оценки.

Оценка была выполнена двумя подходами, следовательно, требуется согласование результатов.

Расчет рыночной стоимости в рамках доходного и сравнительного подходов в настоящем отчете базировался на ценах предложений, как по продаже, так и по аренде. В соответствии с чем можно сделать вывод, что информация, используемая в доходном и сравнительном подходах, в равной степени является рыночной. Принимая во внимание количество и качество исходной

<http://moskva.expertizaroo.ru/login?action=object&id=311&mcode=5aea037e1939358e11fcc57113181109>



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

информации, а также возможность каждого из подходов учитывать особенности объекта оценки и конъюнктуру рынка удельный вес доходного и сравнительного подходов принимается в равной мере в размере 50% для каждого.

	Использованный подход к определению стоимости объекта оценки	Стоимость в рамках подхода, руб.	Удельный вес подхода, %
1	Сравнительный подход	49 166 638,60	50%
2	Доходный подход	65 026 844,60	50%
	Итоговая величина рыночной стоимости Округленно (НДС не облагается)	57 097 000 (Пятьдесят семь миллионов девяносто семь тысяч) руб.	

Анализ наиболее эффективного использования

В отчете содержится раздел анализа НЭИ объекта оценки.

Оценщик обосновал, единственно возможным вариантом применения и, следовательно, наилучшим и наиболее эффективным использованием оцениваемого имущества является его текущее использование.

Расчет стоимости объекта оценки доходным подходом

Расчеты проведены корректно.

Расчет стоимости объекта оценки сравнительным подходом

Расчеты проведены корректно.

Расчет стоимости объекта оценки затратным подходом

Затратный подход не использовался.

По мнению эксперта-оценщика, отказ от затратного подхода обоснован.

Выводы по итогам проведения экспертизы на подтверждение стоимости отчета об оценке:

<http://moskva.expertizaroo.ru/login?action=object&id=311&mcode=5aea037e1939358e11fcc57113181109>



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

По мнению эксперта, на основании вышеизложенных замечаний, Отчет № 002015А-71-1
Об оценке рыночной стоимости земельных участков, расположенных по адресу:
Московская область, Сергиево-Посадский район, Шабурновский с.о., в р
не д. Фалисово

подготовленный оценщиками:

Амерханов Марат Ринатович Действительный член Российского общества оценщиков;
Дата регистрации в реестре 04.10. 2013 г., регистрационный номер: 008686.

- **соответствует требованиям «ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОБ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» № 135 ФЗ от 29 июля 1998г.;**
- **соответствует ФЕДЕРАЛЬНЫМ СТАНДАРТАМ ОЦЕНКИ;**
- **соответствует ССО-РОО 2010;**
- **соответствует заданию на оценку;**
- **выводы, сделанные Оценщиком о величине рыночной стоимости объекта оценки, признать обоснованными.**

<http://moskva.expertizaroo.ru/login?action=object&id=311&mcode=5aea037e1939358e11fcc57113181109>



QR-code является средством защиты и проверки легитимности данных. Полученные данные признаются действительным только при наличии правильного кода. Проверка данных осуществляется на сайте или средствами стороннего программного обеспечения.

Разместил пользователь: ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ ЧИЖКОВ #ID402

УСЛОВИЯ ПРИМЕНЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ЭКСПЕРТИЗЫ НА ПОДТВЕРЖДЕНИЕ СТОИМОСТИ

1. Автор данного заключения выступает в роли независимого эксперта. Он принимает на себя обязательства произвести экспертизу предложенного отчета объективно и непредвзято.

2. Гонорар эксперта не зависит от содержания заключения. Его величина определяется только объемом и сложностью работы.

3. В соответствии с требованиями конфиденциальности автор накладывает запрет на копирование и любое распространение экспертного заключения, использование его в средствах массовой информации без письменного согласия автора.

4. Автор не обязан участвовать в различных спорах, разбирательствах в судах, связанных с последствиями оценки, а также не несет ответственности за последствия событий, наступивших в результате законного или незаконного использования данного заключения, кроме как за содержание самого заключения.

5. Заключение по экспертизе Отчета представляет соответствие или несоответствие отчета действующим документам только на дату оценки, независимо от даты поступления отчета на экспертизу. Возможность использования результатов отчета после даты оценки определяется оценщиком и не входит в компетенцию Оценщика - эксперта, если это специально не оговорено в задании на экспертизу.

6. Исходя из задач экспертизы - проанализировать отчет об оценке, перед экспертом не ставятся задачи:

- личного ознакомления с объектом оценки и документацией заказчика;
- анализа исходных данных;
- проведения интервью с заказчиком и оценщиком;
- производства каких-либо измерений на местности.

7. Эксперт не имеет возможности гарантировать точность исходных данных, заявленных оценщиком в отчете.

Эксперт: Чижков В.В.

Подпись: _____

Дата: 27.07.2015 г.